

不動産開発・賃貸事業に取り組む相互物産  
創業 55 周年の節目の年にホテル事業に初参入  
日本初進出ハイアット プレイス™として「ハイアット プレイス 東京ベイ」を  
本日 7 月 1 日(月)に開業いたしました



ハイアット プレイス 東京ベイ 外観

左から、ハイアット プレイス 東京ベイ 総支配人 加藤正樹、コシノジュンコ様、日本ハイアット株式会社 代表取締役副社長 坂村政彦、相互物産株式会社 代表取締役社長 小澤真也、相互物産株式会社 代表取締役会長 小澤勉、ハイアット アジア太平洋地区 オペレーション担当 上級副社長 トム スミス、相互物産株式会社 取締役経営企画本部長 田中正浩、ホテル東京ベイ株式会社 取締役副社長 今井和夫

不動産開発事業、不動産賃貸事業を展開する相互物産株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:小澤真也)は、ホテル事業への初参入を発表、子会社の東京ベイリゾート開発株式会社およびホテル東京ベイ株式会社を通じて、本日 2019 年 7 月 1 日(月)に、ハイアットの日本初進出ブランドである「ハイアット プレイス™」として「ハイアット プレイス 東京ベイ(Hyatt Place Tokyo Bay)」を千葉県浦安市に開業いたしました。

金管十重奏の演奏のもと、ホテルエントランスにて、オープニングセレモニーを開演。相互物産株式会社 代表取締役社長 小澤真也は、「日本各地から、また世界中からお越し頂くお客様が、ここ新浦安の当ホテルで夢のある楽しい時間を過ごして頂き、また地元の皆様にも当ホテルの施設をご利用頂き、楽しんで頂けるよう、私どもは最高のおもてなしをご提供したいと思っております。このハイアット プレイス 東京ベイが、地元の皆様に愛され誇りに思ってもらえる様なホテルになることを、私は願っております。」と挨拶いたしました。

そして、相互物産株式会社 代表取締役会長 小澤勉、代表取締役社長 小澤真也、取締役経営企画本部長 田中正浩、ホテル東京ベイ株式会社 取締役副社長 今井和夫、ハイアット プレイス 東京ベイ 総支配人 加藤正樹に加え、ハイアット アジア太平洋地区 オペレーション担当 上級副社長 トム スミス様、日本ハイアット株式会社 代表取締役副社長 坂村政彦様、さらにホテル館内のアートピースの制作とスタッフユニフォームやホテル専用バスなどのデザインを担当した、世界的デザイナー コシノジュンコ様にもご参加いただき、テープカットを執り行いました。

当社は、これを機に、不動産開発事業、不動産賃貸事業に加え、本格的なホテル開発運営に取り組んでまいります。

## ■相互物産株式会社 代表取締役社長 小澤真也 挨拶全文

弊社の創業は昭和 38 年 11 月 5 日、今年で 55 周年を迎える節目の年に、世界有数のホスピタリティブランドであるハイアット様と手を携えて、このホテルを開業できましたことを誠に嬉しく存じます。

弊社は、創業以来 55 年間、ビジネス視点のみの開発事業は行わず、投資を決めた街と共に、弊社も成長させて頂く覚悟で、不動産開発事業、不動産賃貸事業を行ってまいりました。

ここ新浦安の地で、ご縁があってこの土地を取得したのは、今から 4 年前の平成 27 年 7 月でございます。東京ディズニーリゾート®のお膝元という知名度抜群の立地に加え、都心から 30 分ほどという利便性があり、更に緑豊かな環境で東京湾を一望出来る立地、またご近隣には多くの住民の方々がお住まいであることも魅力的でした。

弊社は、この地こそ弊社の社是である「街と共に成長させて頂く開発」を実現出来る場所と考え、ハイアットプレイスの日本初進出の場にふさわしいと確信し、ついに本日「ハイアット プレイス 東京ベイ」開業の日を迎えたわけでございます。

当ホテルは、東京ディズニーリゾート®を目的にご宿泊されるお客様のご利用は勿論、ご近隣の皆様には是非、1階ギャラリーキッチンで朝はビュッフェを、お昼はカジュアルイタリアンを、夜は本格的なイタリアンディナーをお楽しみ頂き、更に本格的な江戸前寿司の「すし 絵馬」、松坂牛にこだわった「鉄板焼 富貴亭」、東京湾を一望する屋上の「ルーフ トップバー」もご利用頂きたいと存じます。

加えましてロビーにはコシノジュンコ先生に制作して頂いた 300 号の油絵 2 枚、客室の絵画、またコシノジュンコ先生には従業員のユニフォーム、東京ディズニーリゾート®への無料送迎バス等のデザインもして頂きました。こうしたアートへのこだわりも当ホテルの大きな特徴となっております。

日本各地から、また世界中からお越し頂くお客様が、ここ新浦安の当ホテルで夢のある楽しい時間を過ごして頂き、また地元の皆様にも当ホテルの施設をご利用頂き、楽しんで頂けるよう、私どもは最高のおもてなしをご提供したいと思っております。このハイアット プレイス 東京ベイが、地元の皆様に愛され誇りに思ってもらえる様なホテルになることを、私は願っております。

皆様におかれましては、何かお気づきの点がございましたら、私どものより良いサービスにつなげるため、是非お声をかけて頂きます様、お願いを申し上げて、私からの開業のご挨拶とさせていただきます。  
本日は誠にありがとうございました。

## ■相互物産株式会社 概要

不動産開発・賃貸・運営を目的とし 1963 年 11 月に創業されて以来 55 年間、『添い遂げる覚悟の街づくり』にこだわり続け、グループ間の連携を通じて商業施設・オフィスビルの開発や、運営、賃貸事業を展開。建物を通じて街と共に生きることを大切に、街を豊かにするための社会課題の解決にも向き合っています。

会社名	相互物産株式会社
設立	1963年11月 5日
代表者	代表取締役社長 小澤 真也
本社所在地	東京都千代田区大手町2丁目1番1号
事業内容	不動産の所有・賃貸、不動産の開発企画、運営及び管理、第二種金融商品取引業
公式 HP	<a href="http://sbkg.jp">http://sbkg.jp</a>



## ■ハイアット プレイス 東京ベイ 概要

### オンとオフを楽しみたい大人のためのリゾート施設を目指す

ハイアットのセレクトサービスブランド「ハイアット プレイス™」の日本初上陸となるホテル「ハイアット プレイス 東京ベイ」は、東京ディズニーリゾート®のほど近く、浦安市のベイエリアに位置するモダンでハイセンスなアーバンリゾートホテル。また都心からも約 30 分とアクセスがよく、さらに東京湾を見渡す立地から、気軽に“ステイケーション(staycation)”を楽しむことができます。ファミリーはもちろん、忙しい日々の中でオンとオフを満喫したい大人も楽しめるリゾートとして、利便性を追求しつつ、日本を代表する世界的デザイナー「JUNKO KOSHINO」が「海や自然のコントラスト(対極)」をコンセプトに、館内のアートピースの制作とスタッフのユニフォームやホテル専用バスなどのデザインを担当するなど、スタイリッシュなデザイン&インテリアにこだわり、常にスマートで快適な生活を望むお客様に最適なホテルです。

### 客室数はスイートを含む全 363 室(26~160 m<sup>2</sup>)

ファミリー層にも嬉しいベッド 3 台とソファーベッドのあるルームタイプ(1 室 4 名様までの利用可)のほか、緑豊かな公園越しに東京湾の眺望をお楽しみいただける客室やテラス付きの客室が全 363 室。

さらに、1階には大きな窓が開放的な印象を与えるオールデイダイニング「ギャラリーキッチン」があり、ビュッフェスタイルの朝食から、イタリアンをベースにしたアラカルトのランチやディナー、そして深夜の軽食までシェフが腕をふるいます。天気の良い日には屋外でお過ごしいただけるテラス席や、本格的なグリルオープンが自慢のオープンキッチンをはじめ、14 名様までと、60 名様までご利用いただける 2 つのプライベートルームもあり、ビジネスやパーティーなど、様々なお集まりでも利用が可能です。

また、同じく1階には、こだわりの旬の食材を堪能することができる江戸前鮨の「すし絵馬」と食材の香りと音など五感で楽しめる「鉄板焼 富貴亭」に加え、ワインを種類豊富に揃えるワインセラーを備えたバーもあり、優雅なひとときをお過ごしいただけます。さらに、最上階には東京湾を一望するテラス席を設けた「ルーフトップバー」もあり、サンセットとナイトタイムはそれぞれ違った景色と風をお楽しみいただくことができます。

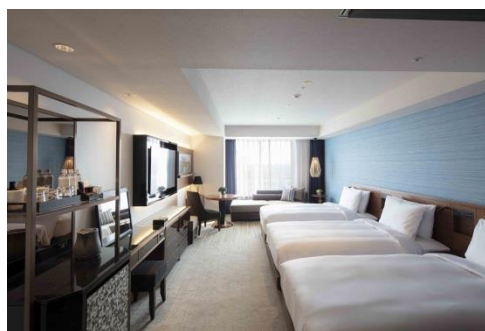
名称 ハイアット プレイス 東京ベイ  
 所在 千葉県浦安市明海 5-8-23  
 階数 地上 10 階、地下 1 階  
 主要施設 レストラン 3 店舗／ルーフトップバー  
 公式 HP <https://www.hyatt.com/ja-JP/hotel/japan/hyatt-place-tokyo-bay/nrtzt>  
 公式 Facebook <https://www.facebook.com/HyattPlaceTokyoBay/>  
 公式 Instagram <https://www.instagram.com/hyattplacetokyobay/>



アクセス 東京ディズニーリゾート®からお越しになる場合  
 ホテル～東京ディズニーランド®・東京ディズニーシー®間の無料シャトルバスあり。(所要時間 20 分)  
 電車・バスでお越しになる場合  
 [東京駅より]  
 JR 京葉線「新浦安駅」まで約 20 分。新浦安駅よりタクシーで約 10 分。  
 新浦安駅南口より路線バス(3 または 23 系統)で約 15 分、「了徳寺大学」下車。  
 [羽田空港より]  
 エアポートリムジンバスにて約 40 分。「三井ガーデンホテルプラナ東京ベイ」下車、徒歩 1 分。  
 [成田空港より]  
 エアポートリムジンバスにて約 60 分。「三井ガーデンホテルプラナ東京ベイ」下車、徒歩 1 分。  
 お車でお越しになる場合  
 首都高速湾岸線浦安 IC より約 10 分(駐車場 141 台完備／有料)



チェアマンスイート



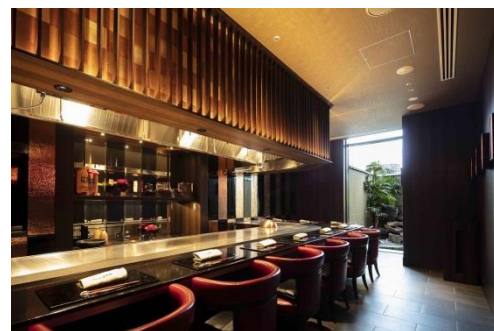
ファミリールーム



ギャラリーキッチン



すし絵馬



鉄板焼 富貴亭



ルーフトップバー



ナインドットバー

<本件に関するお問い合わせ先>

相互物産株式会社 広報担当者 小野寺

TEL: 03-6262-5501 FAX: 03-6262-5509 Email: info@sbkg.jp

ハイアット プレイス 東京ベイ 開業 PR 事務局(株式会社サニーサイドアップ.内) 伊東、藤岡

TEL:03-6894-3200 FAX:03-5413-3050 E-mail:hp\_tokyobay\_pr@ssu.co.jp